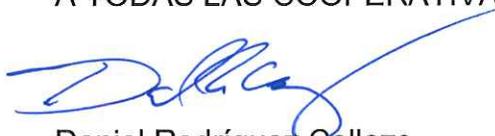


5 de junio de 2015

CARTA INFORMATIVA NÚM. 2015-07

A TODAS LAS COOPERATIVAS DE AHORRO Y CRÉDITO



Daniel Rodríguez Collazo
Presidente Ejecutivo

REQUERIMIENTO INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE EJECUCIÓN DE VIVIENDAS Y PROCESOS DE MEDIACIÓN, SEGÚN LEY NÚM. 184 DE 2012

La Corporación Pública para la Supervisión y Seguro de Cooperativas de Puerto Rico (COSSEC) mediante la Carta Informativa Núm. 2015-05 de 28 de abril de 2015, solicitó información a las Cooperativas de Ahorro y Crédito sobre ejecución de viviendas. Además, relacionado a esto, se solicitó información sobre cuántos socios y no socios se acogieron al mecanismo de mediación, según dispuesto por la Ley Núm. 184-2012. Luego de someter dicha información, conforme a la Resolución del Senado 991, la Legislatura de Puerto Rico nos solicita información adicional sobre el tema para concluir su investigación.

Por lo tanto, solicitamos nos provean la siguiente información adicional:

1. Cantidad de casos morosos acogidos al proceso de mediación que dispone la Ley Núm. 184-2012, desde enero de 2012 hasta marzo de 2015 (número de casos).
2. Cantidad de casos que se acogieron al proceso de mediación desde el 2012 hasta marzo de 2015 y que terminaron en una ejecución de la vivienda (número de casos).
3. Cantidad de casos acogidos al proceso de mediación desde el 2012 hasta marzo de 2015 que llegaron a un acuerdo (número de casos).

4. Establecer un perfil de las personas a quienes se les ha ejecutado la hipoteca. Esta información es al momento que le otorgan el préstamo.

a. Casados o no casados

b. Nivel de Ingresos

- Menos de \$20,000
- \$20,001 a \$50,000
- \$50,001 a \$75,000
- \$ 75,001 a \$100,000
- \$100,001 a \$150,000
- \$150,001 a \$200,000
- Sobre \$200,000

c. Cantidad del préstamo a la fecha de otorgamiento

- Menos de \$50,000
- \$50,001 a \$100,000
- \$100,001 a \$150,000
- \$150,001 a \$200,000
- \$200,001 a \$250,000
- \$250,001 a \$300,000
- \$300,001 a \$350,000
- \$350,001 a \$400,000
- Sobre \$400,000

5. Cantidad de préstamos hipotecarios que se han transferido desde la banca a la Cooperativa desde enero de 2012 hasta marzo de 2015. Deben proveer número de casos y la cantidad en dólares.

6. Cantidad de ejecuciones mensuales que tiene la Cooperativa desde el 2012 hasta marzo 2015. Esta información debe ser sometida por mes.

La información solicitada deberá ser enviada a la COSSEC **en o antes del miércoles, 10 de junio de 2015**, por correo electrónico a la dirección laortiz@cossec.pr.gov. Es importante que, en la línea de Asunto (*Subject*) del correo electrónico, incluyan el nombre de la cooperativa.

De tener alguna duda, favor de comunicarse con el Sr. Pedro Roldán Román, Vicepresidente Interino del Área de Apoyo Técnico y Supervisión, al (787) 622-0957.

Agradecemos su acostumbrada cooperación y atención inmediata a este asunto.